

Compte rendu du Conseil de développement En date du 29 septembre 2014

M. Moreau, Président du Conseil de développement du Pays de La Châtre en Berry, ouvre la séance. Il remercie tous les acteurs présents à cette réunion qui se tient à la salle de La Chapelle de La Châtre.

Membres du Conseil de développement

Étaient présents : 15 membres

1	Monsieur	Jacques	AUBOURG	URGC
2	Monsieur	Laurent	BOURIAUD	Union des Entreprises de l'Indre (U.D.E.I)
3	Madame	Jacqueline	CHAUMETTE	Fédération Départementale des Familles Rurales de l'Indre
4	Monsieur	Michel	de DIEU OKALA	Proviseur du Lycée George Sand
5	Monsieur	Gérard	GUILLAUME	Historien local
6	Monsieur	Jacques	LUCBERT	Association Indre Nature
7	Monsieur	René	MARANDON	Société Pomologique du Berry
8	Monsieur	Jean-Claude	MOREAU	Association pour le Développement Agricole et Rural (ADAR-CIVAM)
9	Monsieur	Christian	NIEL	Parc des Parelles
10	Monsieur	Yves	NONNET	Chambre des Métiers et de l'Artisanat de l'Indre
11	Madame	Sylvie	PETOLON	CODAR Boischaud Sud
12	Madame	Annie	ROCHOUX	Chambre d'Agriculture de l'Indre
13	Monsieur	Franck	ROVINA	Chambre de Commerce et d'Industrie de l'Indre
14	Monsieur	Michel	SUCHET	Comité Départemental Olympique et Sportif de l'Indre
15	Monsieur	Laurent	WENDLING	Direction Départementale des Territoires de l'Indre M. Wendling représenté par M. CHOQUEUX, suppléant

Étaient excusés : 4 membres

1	Monsieur	Jean-Michel	DEGAY	Fédération du Bâtiment et des Travaux Publics de l'Indre
2	Monsieur	Dominique	DELAUME	Hôpital de La Châtre
3	Madame	Marianne	PUECH	Principale du Collège Vincent Rotinat
4	Monsieur	Marc	TOUCHET	District de l'Indre de Football

Étaient absents : 6 membres

1	Monsieur	Pierre-Marie	AUDEBERT	Office de Tourisme de La Châtre
2	Monsieur	Laurent	BLONSARD	Principal du Collège Louis Pergaud
3	Madame	Nathalie	COSTENOBLE	Sous-Préfecture de LA CHATRE
4	Monsieur	Arnaud	DENORMANDIE	Initiative Indre
5	Monsieur	Jean	ELION	Fédération de Pêche de l'Indre
6	Monsieur	Franck	MOULIN	Fédération Départementale des CUMA de l'Indre

Le Président passe à l'examen de l'ordre du jour.

Ordre du jour :

- 1) Sujets d'actualité
- 2) Projet du futur « gymnase du lycée George Sand »
- 3) Définition des sujets, qui seront abordés lors des prochains Conseils de développement
- 4) Divers

Le Président accueille M. Gérard GUILLAUME. Ses domaines d'intérêts sont l'histoire locale et la musique et son ambition est la « culture pour le plus grand nombre ».

1) Sujets d'actualité

Contrat régional : Bilan à mi-parcours

Arrêt des comptes au 2 décembre 2014 :

⇒ **58 opérations engagées** avant bilan :

- Subventions attribuées : **2 248 300 €**
- Taux d'engagement : **41,82 %**

⇒ **Crédits restants à engager après bilan :**

- Subventions restants à attribuer : **3 127 700 €**
- Taux d'engagement restant à réaliser : **58,18%**

Pour établir le Bilan à mi-parcours, le Pays a consulté tous les maîtres d'ouvrage :

⇒ **48 projets identifiés**

⇒ Subventions sollicitées : **4 812 350 €**

Le Bilan à mi-parcours consiste en un ajustement des crédits restants à enveloppe constante.

Sachant qu'il reste 3 127 700 € de crédits à attribuer, il faut réduire la programmation prévue au Bilan à mi-parcours en sélectionnant les projets qui seront reportés au prochain Contrat régional (2017-2022).

Il faudra réduire l'enveloppe de 1 684 650 €. ($3\ 127\ 700\ € - 4\ 812\ 350\ € = - 1\ 684\ 650\ €$)

LEADER : Appel à projets régional en 2014

Le Pays manifestera son intérêt au prochain LEADER par lettre en octobre 2014 sur les bases suivantes :

⇒ Le périmètre de la Candidature serait celui du Pays de La Châtre en Berry

⇒ Le programme d'actions LEADER serait construit autour des 4 thématiques suivantes :

- Emergence et structuration de filières économiques locales suscitant des formes d'organisation innovantes

- Transition écologique et/ou énergétique du territoire
- Organisation et structuration d'une politique culturelle du territoire, facteur d'attractivité
- Développement d'une offre de tourisme de nature et de culture articulée aux grands sites ou itinéraires régionaux

⇒ Le Pays souhaiterait mobiliser le soutien préparatoire à la candidature (20 000 € de FEADER)

Le calendrier prévisionnel serait le suivant :

⇒ Lancement de l'appel à projet régional : novembre 2014

⇒ Dépôt de la candidature : 30 avril 2015

⇒ Sélection de la candidature par un comité régional : juin à novembre 2015

Tous les territoires seront sélectionnés au plus tard en décembre 2015 et débiteront leur programme LEADER en janvier 2016.

Le Conseil de développement propose que le fil conducteur du programme d'actions LEADER soit **l'attractivité du territoire**. L'idée étant d'initier des projets de développement en direction des habitants, qui puissent intéresser les touristes, de nouveaux arrivants, voire de nouvelles entreprises. Il faut éviter tous les projets « hors sol » pour assurer une pérennité des actions et un avenir pour ce territoire.

Porter un SCoT à l'échelle du Pays

2 solutions seraient envisageables :

⇒ Créer un PETR disposant de la compétence SCoT (à ce jour, pas de création de PETR en région Centre)

⇒ Modifier les Statuts du Pays pour prendre la compétence SCoT (c'est le cas des Pays de Valençay, Casteroussin, Giennois, St Amandois, ...)

Les élus du Pays et des 3 Communautés de Communes vont étudier toutes les hypothèses pour arrêter leur choix au prochain Comité syndical en novembre. L'objectif étant d'engager au plus tôt le SCoT à l'échelle du Pays.

Etude TVB : Programmes d'actions

L'étude TVB engagée à l'échelle du Pays consiste actuellement à élaborer un programme d'actions en faveur de la biodiversité du Boischaud Sud.

⇒ Cette étude est réalisée par le groupement BIOTOPE / ADAR / INDRE NATURE

⇒ La restitution publique de l'étude TVB est prévue en décembre prochain

⇒ La mise en œuvre des 1^{ères} actions de la TVB devrait s'engager à partir de 2015

AMBRE : Appel à projets régional 2014

Le Pays a déposé une candidature au 15 juillet 2014

- ⇒ Objet : mise en œuvre du programme d'actions de la TVB à l'échelle du Pays en 2015 et 2016
 - **Amélioration des connaissances** : observatoire du bocage, préservation de la Loutre, ...
 - **Accompagnement des agriculteurs et des collectivités** : gestion du bocage et des zones humides, réduction des pesticides, entretien des chemins de randonnée et des haies, chauffage collectif bois, prise en compte de la TVB dans les documents d'urbanisme, ...
 - **Communication** : conférences sur la biodiversité, supports de communication, concours Biodiversité'Haies, ...
- ⇒ Partenaires techniques : ADAR et Indre Nature
- ⇒ Coût global sur 2 ans : 100 000 €
 - Recettes attendues :
 - Région Centre (AMBRE) : 50 000 €
 - Europe (FEADER) : 20 000 €
 - Pays (MO) : 30 000 €

2) **Projet du futur « gymnase du lycée George Sand »**

M. OKALA, Proviseur du lycée George Sand et M. SUCHET, membre du CDOS présentent les grandes lignes du projet du futur gymnase du lycée.

Le projet de gymnase est une demande forte et récurrente du mouvement sportif.

Ce gymnase correspond davantage à des besoins nouveaux en termes d'équipement notamment dans le cadre de la réforme des rythmes scolaires.

Le projet de gymnase est très avancé :

- ⇒ Coût estimé : 3 M€
- ⇒ Plan d'architecte réalisé
- ⇒ Permis de construire déposé en octobre 2014
- ⇒ Début des travaux prévu le 5 juin 2015
- ⇒ Livraison prévue le 1^{er} septembre 2016

Les aménagements intérieurs prévoient notamment une tribune de 250 places, une salle de musculation, des vestiaires, douches et sanitaires, une salle des professeurs, une salle associative, des locaux de rangement,

Les activités prévues : un terrain de handball et de basket, 3 terrains de volleyball, 9 terrains de badminton (fédération de badminton partenaire financier du projet : subvention de 600 000 €)

Les utilisateurs de ce gymnase sont en priorité les scolaires (lycéens, collégiens et primaires) et en dehors du temps scolaire la population locale (weekends et vacances scolaires).

Pour l'instant, les modalités de gestion n'ont pas été précisées entre le lycée, les collectivités locales et les clubs sportifs.

Les souhaits du mouvement sportif :

- ⇒ Terrains et équipements respectant les normes imposées par chaque Fédération sportive
- ⇒ Terrain en parquet souhaité pour pratiquer dans de bonnes conditions l'activité basket
- ⇒ Equipements adaptés : chrono multisport, buts repliables, ...
- ⇒ Parking attenant au gymnase

Suite au débat avec les membres du Conseil de développement, plusieurs points ressortent car susceptibles d'améliorer ce projet de gymnase dans le cas où ces points n'auraient pas été étudiés dans le projet global :

- ⇒ Privilégier une très large utilisation de ce gymnase à l'échelle du Pays : harmoniser les activités sportives, mutualiser les équipements, amortir le coût d'investissement, organiser des compétitions, ...
- ⇒ Favoriser la concertation avec les clubs sportifs
- ⇒ Réfléchir à la préservation des 2 gymnases existants (Garnier et Fouchet) en complément du nouveau gymnase pour répondre à des besoins plus spécifiques : mur d'escalade, gymnastique, terrain d'entraînement (handball, basket, badminton, ...), ...
- ⇒ Traiter l'accès du gymnase pour assurer la sécurité des enfants : prévoir un sens de circulation unique, installer un parking attenant au gymnase sur l'emplacement actuel du skate-park qui pourrait être implanté ailleurs sur le lycée
- ⇒ Installer un terrain en parquet qui conviendrait mieux à la pratique des sports en salle
- ⇒ Prévoir une homologation du gymnase pour organiser des compétitions sportives
- ⇒ Faire un état des lieux précis des installations sportives sur le Pays
- ⇒ Préparer un planning d'utilisation du gymnase avec les clubs sportifs et les collectivités pour les weekends et les vacances scolaires
- ⇒ Etablir une convention d'utilisation du gymnase entre les clubs sportifs, le lycée George Sand, et les collectivités locales (Commune de La Châtre, Communauté de communes de La Châtre et Ste Sévère) précisant toutes les modalités d'occupation : planning des activités, frais liés à l'entretien, au nettoyage, au gardiennage, à l'éclairage, au chauffage, ...
- ⇒ Etudier un autre mode de chauffage évolutif pour le gymnase : une chaudière collective au bois déchiqueté pour assurer le chauffage de plusieurs bâtiments (gymnase, lycée, espace pasteur, piscine de loisirs, ...) pourrait avoir un effet structurant sur le développement de la filière « bois énergie » et serait un excellent « démonstrateur » sur le territoire

Le Conseil de développement propose d'adresser à la région Centre, en qualité de maître d'ouvrage du projet de construction d'un nouveau gymnase au lycée George Sand, les éléments soulevés en séance susceptibles d'améliorer ce projet.

3) Définition des sujets, qui seront abordés lors des prochains Conseils de développement

Suite à un échange d'idées, les membres du Conseil de développement proposent les 3 sujets suivants qui seront traités lors des prochaines réunions :

Sujets	hypothèses d'interventions
Attractivité du territoire	<ul style="list-style-type: none">↪ Yolande RIOU, sociologue "sous réserve de son accord"↪ Economiste qui puisse intervenir sur l'économie présente↪ Exemple du Pays de Combraille en Marche : "La Fabrique des Futurs" = lieu d'échange avec la population et les acteurs du territoire sur l'avenir du Pays
Maison de la poésie	<ul style="list-style-type: none">↪ Georges BUISSON, Président de l'Association de Préfiguration de la Maison Européenne de la poésie
Très haut débit internet	<ul style="list-style-type: none">↪ Intervenants de la région Centre et du département de l'Indre

4) Divers

La date de la prochaine réunion est fixée au **lundi 24 novembre 2014 à 18h à LA CHATRE**.

L'ordre du jour sera arrêté par le Président et les Vice-Présidents sur l'un des 3 sujets évoqués précédemment et selon les disponibilités des intervenants mobilisés.

M. Moreau clôt la séance.

Jean-Claude MOREAU
Président du Conseil de développement
du Pays de La Châtre en Berry